



AUTO

SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

SUJETO DEL PROCESO
Centaurus Mensajeros S.A.

PROCESO
Liquidación judicial

ASUNTO
Artículo 71 de la Ley 1116 de 2006
Artículo 59 de la Ley 1116 de 2006

LIQUIDADORA
María Claudia Echandía Bautista

EXPEDIENTE
55175

I. ANTECEDENTES

- Mediante escrito radicado 2025-01-031378 del 31 de enero de 2025, la liquidadora de la sociedad solicita a este juez que proceder con la autorización de pago de los títulos de depósito judicial con el objeto de realizar los pagos de gastos de administración allí relacionados.
- A través de escrito radicado 2025-01-112179 del 17 de marzo de 2025, la liquidadora presenta ante este Despacho el contrato suscrito con la abogada Libia Rincón García, para actuar en calidad de apoderada de la concursada, como parte demandada, en un proceso laboral.
- Mediante auto proferido en audiencia, de la cual da cuenta el Acta 2025-01-123461 de 25 de marzo de 2025, se aprobó el inventario valorado de bienes de la concursada
- Con escrito 2025-01-793265 del 18 de noviembre de 2025, la liquidadora da alcance a su solicitud del 31 de enero de 2025 adicionando gastos de administración pendientes de pago.
- La liquidadora con escrito radicado 2025-01-857978 del 19 de diciembre de 2025, allegó un proyecto de adjudicación de bienes de su representada.

II. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

A. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN

- El liquidador tiene a su cargo la representación legal de la compañía y por ende es el administrador de los bienes que conforman el patrimonio liquidable, función que debe desarrollar de manera austera y eficaz, como lo ordena el artículo 48.1 del estatuto de insolvencia, a fin de que se cumpla el propósito de la liquidación, cual es conseguir la liquidación pronta y ordenada buscando el aprovechamiento del patrimonio del deudor.
- La contratación que realice el auxiliar de la justicia debe estar enmarcada por un grado de austeridad en el gasto que permita el cumplimiento real de los fines del proceso, sin desmedro del patrimonio que constituye la prenda general

de los acreedores, lo que implica que el costo de los contratos no debe exceder de un precio razonable y justo frente a las actividades que demande la diligencia del contratista.

3. Deben suscribirse solamente contratos necesarios para garantizar el mantenimiento, cuidado, recuperación y custodia de los bienes, así como los de defensa de los intereses de la concursada, exigiendo en todo caso de cada contratista, el cabal cumplimiento del objeto del contrato, calidad y celeridad en la ejecución de la labor contratada.

4. El artículo 71 de la Ley 1116 de 2006, determina la causación de obligaciones como gastos de administración y su forma de pago, sin que le asigne al juez la función de autorizar el pago.

5. De conformidad con lo señalado en el numeral 3 del artículo 5° de la Ley 1116 de 2006, -Facultades y Atribuciones del Juez del Concurso-, solo puede objetar los nombramientos o contratos hechos por el liquidador, cuando afecten el patrimonio del deudor o los intereses de los acreedores, por lo que de ninguna manera le es posible autorizar el pago de dichos gastos.

6. La liquidadora allegó el siguiente contrato:

CONTRATO SUSCRITO CON LIBIA RINCÓN GARCÍA

Objeto: Actuar en calidad de apoderada de la concursada, como parte demandada, en el proceso laboral promovido por el señor Ricardo Sánchez Rocha, el cual cursa en el Juzgado Catorce Laboral del Circuito de Bogotá, bajo el número 110013105 014 2022 00290 00

Valor del contrato: \$7.000.000.00 pago único, que será realizado mediante la adjudicación de bienes, en la respectiva etapa procesal del proceso de liquidación por adjudicación de la concursada contratante.

Plazo / tiempo de ejecución: La duración del contrato será la duración del proceso laboral objeto del contrato, en todas las instancias, hasta que sea proferido fallo laboral definitivo.

La liquidadora señala que el contrato es necesario para atender el proceso laboral en atención a sus conocimientos en el área laboral y su amplia experiencia en procesos laborales ante la jurisdicción ordinaria laboral, actuaciones que son necesarias, en defensa de los intereses de la concursada y de la prenda general de acreedores.

Analizado el contrato antes reseñado bajo la facultad asignada en el numeral 3 del artículo 5° de la Ley 1116 de 2006, encuentra este Despacho que el contrato objeto de estudio se categoriza como necesario para la evolución del proceso; en el contrato se describe claramente las obligaciones de la contratista, el plazo de ejecución y se evidencia que los valores se encuentran ajustados a las labores a realizar; por lo que no observa el juez del concurso los supuestos que den lugar a la objeción de éstos contratos, por lo que no los objetará.

7. El liquidador solicita en sus escritos 2025-01-031378 del 31 de enero de 2025 y 2025-01-793265 del 18 de noviembre de 2025, el correspondiente giro de recursos para cancelar los gastos de administración abajo relacionados; una vez revisados los demás gastos de administración, así como los gastos eventuales relacionados por el liquidador, este Despacho tampoco observa los supuestos del numeral 3° del artículo 5° de la Ley 1116 de 2006 que den lugar a la objeción de los mismos.

Gastos de administración solicitados:

BENEFICIARIO	CONCEPTO	VALOR SOLICITADO	AUTO NO OBJETA CONTRATO
CONFECAMARAS	INSCRIPCION GARANTIAS MOBILIARIA	\$59.500,00	GASTO LIQUIDACION
CAMARA DE COMERCIO	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	\$7.900,00	GASTO LIQUIDACION
SUPERNOTARIADO	CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD MI 52568	\$20.900,00	GASTO LIQUIDACION
CAMARA DE COMERCIO	ACTUALIZACION NOTIFICACIONES JUDICIALES	\$16.000,00	GASTO LIQUIDACION
TRANSPORTE	DILIGENCIA SECUESTRO	\$12.570,00	GASTO LIQUIDACION
CAMARA DE COMERCIO	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	\$7.900,00	GASTO LIQUIDACION
NOTARIA 22	AUTENTICACION PODER	\$8.330,00	GASTO LIQUIDACION
TRANSPORTE	ORGANIZACIÓN ARCHIVO	\$52.720,00	GASTO LIQUIDACION
CERRAJERIA 63	CAMBIO DE GUARDAS	\$90.000,00	GASTO LIQUIDACION
OMAR HERRERA	SERVICIOS AGOSTO DE 2024	\$798.600,00	GASTO LIQUIDACION
GUILLERMO HERRERA	SERVICIOS AGOSTO DE 2024	\$200.000,00	GASTO LIQUIDACION
FACTURATECH	FACTURACION ELECTRONICA	\$78.900,00	GASTO LIQUIDACION
OMAR HERRERA	SERVICIOS SEPTIEMBRE DE 2024	\$80.000,00	GASTO LIQUIDACION
CAMARA DE COMERCIO	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	\$7.900,00	GASTO LIQUIDACION
OMAR HERRERA	SERVICIOS NOVIEMBRE DE 2024	\$117.800,00	GASTO LIQUIDACION
OMAR HERRERA	SERVICIOS DICIEMBRE DE 2024	\$33.400,00	GASTO LIQUIDACION

Resolución: 14n Firma Digital 2025-01-149411
a7CN-NfN8-a7CI-fIi8-a1c1-1f18

DIAN	IVA DE LA FACTURA 2701 EMITIDA A MUNDIAL DE SEGUROS	\$6.375.456,00	GASTO LIQUIDACION
DIAN	IVA DE LA FACTURA 2703 EMITIDA A ROBERT BOSCH	\$817.089,00	GASTO LIQUIDACION
DIAN	IVA DE LA FACTURA 2704 EMITIDA A ROBERT BOSCH	\$690.394,00	GASTO LIQUIDACION
DIAN	IVA DE LA FACTURA 2709 EMITIDA A REDES Y PROYECTOS DE INGENIERIA	\$772.687,00	GASTO LIQUIDACION
AMERICANA DE AVALUOS LTDA - GRUPO AMA	AVALUO INMUEBLE MI 50C-52568	\$952.000,00	2024-01- 884956 30 Oct 2024
ANGELA MARIA ARDILA CONTADORA	HONORARIOS A LA PRESENTANCION DEL PROYECTO DE GASTOS POST ADMISION	\$1.547.000,00	Rad. 2024-01- 964163 del 3 Dic 2024
COSTOS BANCARIOS	4X MIL Y CONSTOS BANCARIOS DE LOS PAGOS	\$250.000,00	
SHD	ICA 01-2025	\$39.000,00	GASTO LIQUIDACION
OMAR HERRERA	CUENTA 2 JUN 2025	\$60.000,00	GASTO LIQUIDACION
LIBIA RINCON GARCIA ABOGADA	HONORARIOS	\$7.000.000,00	Rad. 2025-01- 112179 17 Mar 2026
ANGELA MARIA ARDILA CONTADORA	HONORARIOS AL MES SIGUIENTE DE LA AUDIENCIA DE RESOLUCION DE OBJECIONES	\$1.547.000,00	2025-01- 102665 12 Mar 2026
ANGELA MARIA ARDILA CONTADORA	HONORARIOS A LA PRESENTACION DEL PROYECTO DE ADJUDICACION	\$1.547.000,00	2025-01- 102665 12 Mar 2026
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	CONTRIBUCION 2024	\$1.300.000,00	
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	CONTRIBUCION 2025	\$1.423.500,00	
COSTOS BANCARIOS	4 X MIL Y COSTOS BANCARIOS DE LOS PAGOS	\$160.000,00	

Resolución: 14n Firma Digital 2025-01-149411
a7CN-NfN8-a7CI-fIi8-a1c1-1f18

ANGELA MARIA ARDILA CONTADORA	RESERVA DE HONORARIOS A LA APROBACION DEL PROYECTO DE ADJUDICACION	\$1.547.000,00	2025-01- 102665 12 Mar 2026
ANGELA MARIA ARDILA CONTADORA	RESERVA DE HONORARIOS A LA CUENTA FINAL	\$1.547.000,00	2025-01- 102665 12 Mar 2027
MARIA CLAUDIA ECHANDIA	HONORARIOS LIQUIDADORA	\$2.146.499,00	Acta Audiencia 2025-01- 123461 19 Mar 2025
		\$31.314.045,00	

En cuanto a la solicitud de la autorización de pago de los títulos de depósito judicial con el objeto de realizar los pagos de gastos de administración, este Despacho evidencia la existencia de recursos de la sociedad representados en títulos de depósito judicial, por lo que procederá a ordenar la entrega de los mismos para el pago correspondiente.

B. ADJUDICACIÓN DE BIENES

1. El artículo 37 de la Ley 1116 señala que, vencido el término para presentar el acuerdo de reorganización, sin qué este haya sido presentado, o no confirmado el mismo, empezará a contarse un plazo máximo de treinta (30) días para que el promotor presente al juez del concurso, el acuerdo de adjudicación, al que hayan llegado los acreedores del deudor, incluyendo los gastos de administración.

Si el acuerdo de adjudicación no es presentado ante el juez del concurso en el plazo previsto en la presente norma, se entenderá que los acreedores aceptan que la Superintendencia o el juez adjudiquen los bienes del deudor, conforme a las reglas de adjudicación de bienes previstas en la presente Ley.

2. La liquidadora en su escrito radicado 2025-01-857978 presentó un proyecto de adjudicación de los bienes y no un acuerdo de adjudicación que fuese posible confirmar, al que hubiese llegado con los acreedores.
3. Habida cuenta de las anteriores circunstancias, y una vez realizado el control de legalidad del proyecto de adjudicación allegado por el liquidador a la luz de lo normado en los artículos 58 (Reglas para la adjudicación) y 71 (Obligaciones posteriores al inicio del proceso de insolvencia), ambos de la Ley 1116 de 2006, el juez del concurso de conformidad con lo señalado en el artículo 37 de la Ley 1116 de 2006 y en uso de las facultades allí señaladas, adjudicará los bienes de la concursada a los acreedores internos restantes de pago, incluyendo los gastos de administración, advirtiéndole que contra la presente providencia no procede recurso alguno.

En mérito de lo expuesto, la Directora de Procesos de Liquidación I,

RESUELVE

Resolución: 149411
a7CN-NfN8-a7CI-f1f8-a1c1-1f18

PRIMERO. No objetar de conformidad con lo señalado en el numeral 3 del artículo 5° de la Ley 1116 de 2006, el contrato de prestación de servicios suscrito con la abogada Libia Rincón García, para actuar en calidad de apoderada de la concursada, como parte demandada, en un proceso laboral por valor de \$7.000.000.00 pago único, que será realizado mediante la adjudicación de bienes, en la respectiva etapa procesal del proceso de liquidación por adjudicación de la concursada contratante, por encontrarlo totalmente ajustado a las normas vigentes.

SEGUNDO. Ordenar al Grupo de Apoyo Judicial, el pago electrónico a través del Portal Web Transaccional del Banco Agrario de Colombia, a favor de la liquidadora María Claudia Echandía Bautista, identificado con la cédula de ciudadanía 39.774.659, de los títulos de depósito judicial por valor total de \$11.330.851.636.00, relacionados más adelante, para la ejecución de la adjudicación de que trata esta providencia.

Título de depósito judicial	Valor
400100009425750	\$3.000.000,00
400100009455397	\$870.000,00
400100009482498	\$7.318.975,09
400100009485535	\$7.318.975,09
400100009501934	\$7.934.116,00
400100009695191	\$4.637.503,92
400100009859991	\$234.475,00
\$31.314.045,10	

Parágrafo. Ordenar al Grupo de Apoyo Judicial, que una vez sean efectuadas las transacciones de autorización de pago, proceda a comunicar las mismas al liquidador de la sociedad, María Claudia Echandía Bautista, al correo electrónico gerencia@echandiaasociados.com

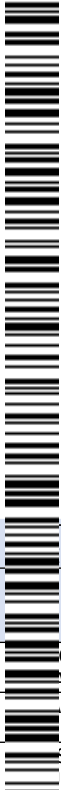
TERCERO. Adjudicar de conformidad con lo señalado en el artículo 37 de la Ley 1116 de 2006 y en uso de las facultades allí señaladas, y en plena observancia de lo normado en los artículos 58 y 71 ibídem, los bienes de la sociedad, como se indica a continuación.

Activo a adjudicar:

INMUEBLE

LOCAL COMERCIAL	\$1.401.772.000,00
AVENIDA CALLE 63 # 19-07	
BARRIO SAN LUIS - TEUSAQUILLO	
BOGOTÁ D.C.	
MAT. INM. 50C-52568	

Adjudicación



Resolución: 149411
Firma Digital 2025-01-149411
a7cN-NfN8-a7cN-f1f8-a1c1-1f18

ACTOS DE
ADMINISTRACIÓN

ACREEDOR	IDENTIFICACIÓN	CONCEPTO	VR. GASTO	VR. A PAGAR CON INMUEBLE MAT. INM. 50C-52568	% SOBRE EL INMUEBLE MAT. INM. 50C-52568	SALDO INSOLUTO
CON TENZA ANDRO	80.062.198	INDEMNIZACION	\$17.229.815,00	\$17.229.815,00	1,2291%	\$0,00
RIO AVENDAÑO LO	79.911.397	INDEMNIZACION	\$15.337.593,00	\$15.337.593,00	1,0942%	\$0,00
S BORRERO RO FIDEL	8.661.810	INDEMNIZACION	\$325.000,00	\$325.000,00	0,0232%	\$0,00

ARIAS FABIO	79.443.896	INDEMNIZACION	\$1.803.148,00	\$1.803.148,00	0,1286%	\$0,00
ARISMENDY GOMEZ JAIRO AMBROSIO	19.481.294	INDEMNIZACION	\$28.518.148,00	\$28.518.148,00	2,0344%	\$0,00
CARDENAS MORA WILLIAM	79.095.612	INDEMNIZACION	\$650.000,00	\$650.000,00	0,0464%	\$0,00
CASTIBLANCO JORGE HUMBERTO	11.342.837	INDEMNIZACION	\$18.180.741,00	\$18.180.741,00	1,2970%	\$0,00
CASTIBLANCO ROJAS FERNANDO ALBERTO	79.867.868	INDEMNIZACION	\$24.765.000,00	\$24.765.000,00	1,7667%	\$0,00
CASTRO URREGO CARLOS ANDRES	79.630.240	INDEMNIZACION	\$5.700.741,00	\$5.700.741,00	0,4067%	\$0,00
DELGADO RAMIREZ JENNIFER CAROLINA	53.166.808	INDEMNIZACION	\$1.613.889,00	\$1.613.889,00	0,1151%	\$0,00
DIAZ ALVAREZ ALBERTO	73.168.486	INDEMNIZACION	\$8.478.889,00	\$8.478.889,00	0,6049%	\$0,00
FANDIÑO FONSECA FERNEY	3.144.213	INDEMNIZACION	\$13.958.148,00	\$13.958.148,00	0,9958%	\$0,00
FANDIÑO FONSECA LUZ ANGELA	1.003.626.035	INDEMNIZACION	\$6.774.444,00	\$6.774.444,00	0,4833%	\$0,00
FONSECA BARRETO FABIO HUMBERTO	79.721.836	INDEMNIZACION	\$16.323.185,00	\$16.323.185,00	1,1645%	\$0,00
GARZON AREVALO HUMBERTO	79.245.813	INDEMNIZACION	\$20.889.074,00	\$20.889.074,00	1,4902%	\$0,00
GOMEZ CASTILLO CLARA ELCY	52.006.912	INDEMNIZACION	\$10.079.815,00	\$10.079.815,00	0,7191%	\$0,00
GOMEZ ZAPATA ANGEL ANTONIO	1.082.802.543	INDEMNIZACION	\$650.000,00	\$650.000,00	0,0464%	\$0,00
LEAL CAMARGO JORGE ENRIQUE	19.336.550	INDEMNIZACION	\$12.395.741,00	\$12.395.741,00	0,8843%	\$0,00
LOPEZ CUECA JACKELINE	52.522.816	INDEMNIZACION	\$1.326.481,00	\$1.326.481,00	0,0946%	\$0,00
LOPEZ ROJAS PABLO ENRIQUE	80.004.689	INDEMNIZACION	\$18.922.222,00	\$18.922.222,00	1,3499%	\$0,00
MARTINEZ HERNANDEZ JOSE LUIS	79.488.767	INDEMNIZACION	\$650.000,00	\$650.000,00	0,0464%	\$0,00
MONTENEGRO GORDILLO WILSON	79.642.759	INDEMNIZACION	\$5.919.815,00	\$5.919.815,00	0,4223%	\$0,00
MUÑOZ DOMINGUEZ OMAR ESTEBAN	1.088.023.514	INDEMNIZACION	\$325.000,00	\$325.000,00	0,0232%	\$0,00
OQUENDO GERMAN ANDRES	6.102.763	INDEMNIZACION	\$8.978.426,00	\$8.978.426,00	0,6405%	\$0,00
PAEZ TRIVIÑO MICHAEL DAVID	1.024.492.269	INDEMNIZACION	\$9.121.667,00	\$9.121.667,00	0,6507%	\$0,00
PEREZ POZO YURLEIBIS	52.842.855	INDEMNIZACION	\$650.000,00	\$650.000,00	0,0464%	\$0,00
PEREZ VELASQUEZ UBERNEY	79.132.356	INDEMNIZACION	\$600.000,00	\$600.000,00	0,0428%	\$0,00
RINCON RINCON EL FELIPE	1.020.835.819	INDEMNIZACION	\$650.000,00	\$650.000,00	0,0464%	\$0,00
RA NORIEGA FRANCISCO	79.610.634	INDEMNIZACION	\$21.233.333,00	\$21.233.333,00	1,5147%	\$0,00
RA ZAPATA ER IVAN	80.228.807	INDEMNIZACION	\$5.662.222,00	\$5.662.222,00	0,4039%	\$0,00
RIGUEZ ALARCON Y EMILIO	79.857.291	INDEMNIZACION	\$9.473.148,00	\$9.473.148,00	0,6758%	\$0,00
RIGUEZ CRUZ N ENRIQUE	94.515.970	INDEMNIZACION	\$9.591.111,00	\$9.591.111,00	0,6842%	\$0,00
BRIA SANABRIA	79.917.952	INDEMNIZACION	\$325.000,00	\$325.000,00	0,0232%	\$0,00
HEZ ESPITIA N DARIO	79.959.099	INDEMNIZACION	\$9.533.333,00	\$9.533.333,00	0,6801%	\$0,00
RA PENAGOS O ALFONSO	79.426.214	INDEMNIZACION	\$23.123.148,00	\$23.123.148,00	1,6496%	\$0,00
DO SALGADO RICARDO	78.739.193	INDEMNIZACION	\$19.500.000,00	\$19.500.000,00	1,3911%	\$0,00
A PEÑA CISCO JAVIER	7.532.606	INDEMNIZACION	\$5.994.444,00	\$5.994.444,00	0,4276%	\$0,00
GA ROMERO OS ANDRES	80.145.701	INDEMNIZACION	\$8.421.111,00	\$8.421.111,00	0,6007%	\$0,00
ONDOS S.A. IONES Y CESANTIAS	800.149.496	APORTES 06-2024	\$804.267,00	\$804.267,00	0,0574%	\$0,00
ONDOS S.A. IONES Y CESANTIAS	800.149.496	INTERESES APORTES 06-2024	\$177.401,00	\$177.401,00	0,0127%	\$0,00
NISTRADORA MBIANA DE IONES - ENSIONES	900.336.004	APORTES 06-2024	\$2.246.400,00	\$2.246.400,00	0,1603%	\$0,00
NISTRADORA MBIANA DE	900.336.004	INTERESES APORTES 06-2024	\$495.500,00	\$495.500,00	0,0353%	\$0,00

Resoluční číslo: 149411

PENSIONES - COLPENSIONES						
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	APORTES 07-2024	\$925.333,00	\$925.333,00	0,0660%	\$0,00
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	INTERESES APORTES 07-2024	\$190.218,00	\$190.218,00	0,0136%	\$0,00
ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES Y CESANTIAS PROTECCION S.A.	800.138.188	APORTES 07-2024	\$1.173.547,00	\$1.173.547,00	0,0837%	\$0,00
ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES Y CESANTIAS PROTECCION S.A.	800.138.188	INTERESES APORTES 07-2024	\$241.243,00	\$241.243,00	0,0172%	\$0,00
ALIANSA SALUD EPS	830.113.831	APORTES 07-2024	\$104.000,00	\$104.000,00	0,0074%	\$0,00
ALIANSA SALUD EPS	830.113.831	INTERESES APORTES 07-2024	\$21.379,00	\$21.379,00	0,0015%	\$0,00
COMPENSAR EPS	860.066.942	APORTES 07-2024	\$206.267,00	\$206.267,00	0,0147%	\$0,00
COMPENSAR EPS	860.066.942	INTERESES APORTES 07-2024	\$42.402,00	\$42.402,00	0,0030%	\$0,00
FAMISANAR EPS	830.003.564	APORTES 07-2024	\$164.667,00	\$164.667,00	0,0117%	\$0,00
FAMISANAR EPS	830.003.564	INTERESES APORTES 07-2024	\$33.850,00	\$33.850,00	0,0024%	\$0,00
NUEVA EPS	900.156.264	APORTES 07-2024	\$27.387,00	\$27.387,00	0,0020%	\$0,00
NUEVA EPS	900.156.264	INTERESES APORTES 07-2024	\$5.630,00	\$5.630,00	0,0004%	\$0,00
SALUD TOTAL EPS	800.130.907	APORTES 07-2024	\$244.400,00	\$244.400,00	0,0174%	\$0,00
SALUD TOTAL EPS	800.130.907	INTERESES APORTES 07-2024	\$50.241,00	\$50.241,00	0,0036%	\$0,00
EPS SANITAS	800.251.440	APORTES 07-2024	\$209.600,00	\$209.600,00	0,0150%	\$0,00
EPS SANITAS	800.251.440	INTERESES APORTES 07-2024	\$43.087,00	\$43.087,00	0,0031%	\$0,00
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	890.903.790	APORTES 07-2024	\$124.800,00	\$124.800,00	0,0089%	\$0,00
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	890.903.790	INTERESES APORTES 07-2024	\$25.655,00	\$25.655,00	0,0018%	\$0,00
CAJA DE COMPENSACION COMPENSAR	830.003.564	APORTES 07-2024	\$956.320,00	\$956.320,00	0,0682%	\$0,00
CAJA DE COMPENSACION COMPENSAR	830.003.564	INTERESES APORTES 07-2024	\$196.588,00	\$196.588,00	0,0140%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	IVA 01-2024	\$87.908.000,00	\$87.908.000,00	6,2712%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	INTERESES IVA 01-2024	\$31.173.000,00	\$31.173.000,00	2,2238%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SALDO IVA 02-2024	\$54.666.061,00	\$54.666.061,00	3,8998%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	INTERESES IVA 02-2024	\$17.335.000,00	\$17.335.000,00	1,2366%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	INTERESES IVA 01-2025	\$76.553,00	\$76.553,00	0,0055%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	RETEFUENTE 03-2024	\$4.135.000,00	\$4.135.000,00	0,2950%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION RETEFUENTE 03-2024	\$4.135.000,00	\$4.135.000,00	0,2950%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	INTERESES RETEFUENTE 03-2024	\$1.165.370,00	\$1.165.370,00	0,0831%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	RETEFUENTE 04-2024	\$7.944.000,00	\$7.944.000,00	0,5667%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	INTERESES RETEFUENTE 04-2024	\$2.787.000,00	\$2.787.000,00	0,1988%	\$0,00
DIRECCION DE ESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION RETEFUENTE 04-2024	\$7.944.000,00	\$7.944.000,00	0,5667%	\$0,00

Resolución: 14n Firma Digital 2025-01-149411 a7cN-nfN8-a7cN-f1f8-a1c1-1f18

DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	RETEFUENTE 05-2024	\$2.059.000,00	\$2.059.000,00	0,1469%	\$0,00
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	INTERESES RETEFUENTE 05-2024	\$678.000,00	\$678.000,00	0,0484%	\$0,00
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION RETEFUENTE 05-2024	\$2.059.000,00	\$2.059.000,00	0,1469%	\$0,00
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION INDEPENDIENTE TRIBUTARIA 2023- 01 500123000007293	\$51.288.000,00	\$51.288.000,00	3,6588%	\$0,00
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION INDEPENDIENTE TRIBUTARIA 2023- 01 500123000007301	\$51.288.000,00	\$51.288.000,00	3,6588%	\$0,00
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION INDEPENDIENTE TRIBUTARIA 2023- 01 500123000014824	\$51.288.000,00	\$51.288.000,00	3,6588%	\$0,00
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION INDEPENDIENTE TRIBUTARIA 2023- 01 500123000014831	\$51.288.000,00	\$51.288.000,00	3,6588%	\$0,00
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION INDEPENDIENTE TRIBUTARIA 2023- 01 500123000016268	\$51.288.000,00	\$51.288.000,00	3,6588%	\$0,00
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN	800.197.268	SANCION EXOGENA 2023	\$373.492.500,00	\$373.492.500,00	26,6443%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	ICA 01-2024	\$1.877.000,00	\$1.877.000,00	0,1339%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	INTERESES ICA 01-2024	\$785.197,00	\$785.197,00	0,0560%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	ICA 02-2024	\$601.000,00	\$601.000,00	0,0429%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	INTERESES ICA 02-2024	\$225.902,00	\$225.902,00	0,0161%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	ICA 03-2024	\$1.545.000,00	\$1.545.000,00	0,1102%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	INTERESES ICA 03-2024	\$516.204,00	\$516.204,00	0,0368%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	SANCION ICA 03-2024	\$498.000,00	\$498.000,00	0,0355%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	ICA 04-2024	\$339.000,00	\$339.000,00	0,0242%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	INTERESES ICA 04-2024	\$98.847,00	\$98.847,00	0,0071%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	SANCION ICA 04-2024	\$498.000,00	\$498.000,00	0,0355%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	RETEICA 01-2024	\$658.000,00	\$658.000,00	0,0469%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	INTERESES RETEICA 01-2024	\$275.000,00	\$275.000,00	0,0196%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	RETEICA 02-2024	\$499.000,00	\$499.000,00	0,0356%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	INTERESES RETEICA 02-2024	\$187.563,00	\$187.563,00	0,0134%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	SANCION RETEICA 02-2024	\$498.000,00	\$498.000,00	0,0355%	\$0,00

Resolución 149411
a7CN-NF18-a7C1-f18-a1C1-1118

BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	PREDIAL 2024 FMI 50C-52568	\$7.189.000,00	\$7.189.000,00	0,5129%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	INTERESES PREDIAL 2024 FMI 50C-52568	\$2.522.000,00	\$2.522.000,00	0,1799%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	PREDIAL 2025 FMI 50C-52568	\$8.149.000,00	\$8.149.000,00	0,5813%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	INTERESES PREDIAL 2025 FMI 50C-52568	\$820.000,00	\$820.000,00	0,0585%	\$0,00
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.062	PREDIAL 2026 FMI 50C-52568	\$9.149.000,00	\$9.149.000,00	0,6527%	\$0,00
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	899.999.086	INTERESES CONTRIBUCION 2024	\$347.000,00	\$347.000,00	0,0248%	\$0,00
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	899.999.086	INTERESES CONTRIBUCION 2025	\$55.000,00	\$55.000,00	0,0039%	\$0,00
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	899.999.086	CONTRIBUCION 2026	\$1.613.426,00	\$1.613.426,00	0,1151%	\$0,00
MARIA CLAUDIA ECHANDIA LIQUIDADORA	39.774.659	SALDO HONORARIOS LIQUIDADORA IVA INCLUIDO	\$54.973.501,00	\$54.973.501,00	3,9217%	\$0,00
			\$1.330.568.332,00	\$1.330.568.332,00	94,9205%	\$0,00

SALDO GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	\$0,00	
SALDO INMUEBLE MAT. INM. 50C-52568	\$71.203.668,00	5,0795%

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN						
ACREEDOR	IDENTIFICACIÓN	VR. ACREENCIA	% ACREENCIA	VR. A PAGAR CON INMUEBLE MAT. INM. 50C-52568	% SOBRE EL INMUEBLE MAT. INM. 50C-52568	SALDO INSOLUTO
ALARCON TENZA ALEJANDRO	80.062.198	\$8.365.617,00	2,6701%	\$1.901.184,63	0,1356%	\$6.464.432,37
ALMARIO AVENDAÑO ANYELO	79.911.397	\$4.771.660,00	1,5230%	\$1.084.415,73	0,0774%	\$3.687.244,27
ARIAS BORRERO ARTURO FIDEL	8.661.810	\$2.381.548,00	0,7601%	\$541.234,73	0,0386%	\$1.840.313,27
ARIAS FABIO	79.443.896	\$4.294.353,00	1,3706%	\$975.942,11	0,0696%	\$3.318.410,89
ARMENDY GOMEZ AMBROSIO	19.481.294	\$5.262.138,00	1,6795%	\$1.195.882,61	0,0853%	\$4.066.255,39
AVENAS MORA JAM	79.095.612	\$4.598.086,00	1,4676%	\$1.044.969,00	0,0745%	\$3.553.117,00
BLANCO JORGE BERTO	11.342.837	\$7.096.174,00	2,2649%	\$1.612.688,81	0,1150%	\$5.483.485,19
BLANCO ROJAS ANDO ALBERTO	79.867.868	\$5.783.216,00	1,8458%	\$1.314.303,70	0,0938%	\$4.468.912,30
BORRERO URREGO ANDRES	79.630.240	\$6.398.507,00	2,0422%	\$1.454.135,80	0,1037%	\$4.944.371,20
BRANDON RAMIREZ FER CAROLINA	53.166.808	\$3.686.583,00	1,1767%	\$837.819,25	0,0598%	\$2.848.763,75
BRANDON ALVAREZ ALBERTO	73.168.486	\$4.510.135,00	1,4395%	\$1.024.981,10	0,0731%	\$3.485.153,90
BRANDON FONSECA MEY	3.144.213	\$4.273.364,00	1,3639%	\$971.172,11	0,0693%	\$3.302.191,89
BRANDON FONSECA LUZ ELA	1.003.626.035	\$6.202.349,00	1,9796%	\$1.409.556,59	0,1006%	\$4.792.792,41
BRANDON ECA BARRETO	79.721.836	\$6.377.206,00	2,0354%	\$1.449.294,89	0,1034%	\$4.927.911,11
BRANDON HUMBERTO						
BRANDON AREVALO	79.245.813	\$3.335.933,00	1,0647%	\$758.129,92	0,0541%	\$2.577.803,08
BRANDON BERTO						
BRANDON CASTILLO CLARA	52.006.912	\$4.090.988,00	1,3057%	\$929.725,03	0,0663%	\$3.161.262,97
BRANDON ZAPATA ANGEL	1.082.802.543	\$3.818.813,00	1,2189%	\$867.870,06	0,0619%	\$2.950.942,94
BRANDON CAMARGO JORGE	19.336.550	\$3.414.101,00	1,0897%	\$775.894,51	0,0554%	\$2.638.206,49
BRANDON QUE						
BRANDON Z CUECA JACKELINE	52.522.816	\$3.460.685,00	1,1046%	\$786.481,27	0,0561%	\$2.674.203,73
BRANDON Z ROJAS PABLO	80.004.689	\$5.674.285,00	1,8111%	\$1.289.547,85	0,0920%	\$4.384.737,15
BRANDON QUE						

MARTINEZ HERNANDEZ JOSE LUIS	79.488.767	\$5.154.777,00	1,6453%	\$1.171.483,56	0,0836%	\$3.983.293,44
MONTENEGRO GORDILLO WILSON	79.642.759	\$6.562.812,00	2,0947%	\$1.491.476,04	0,1064%	\$5.071.335,96
MUÑOZ DOMINGUEZ OMAR ESTEBAN	1.088.023.514	\$2.381.548,00	0,7601%	\$541.234,73	0,0386%	\$1.840.313,27
OQUENDO GERMAN ANDRES	6.102.763	\$4.821.298,00	1,5388%	\$1.095.696,54	0,0782%	\$3.725.601,46
PAEZ TRIVIÑO MICHAEL DAVID	1.024.492.269	\$5.222.983,00	1,6670%	\$1.186.984,17	0,0847%	\$4.035.998,83
PEREZ POZO YURLEIBIS	52.842.855	\$3.837.067,00	1,2247%	\$872.018,50	0,0622%	\$2.965.048,50
PEREZ VELASQUEZ UBERNEY	79.132.356	\$2.074.730,00	0,6622%	\$471.506,74	0,0336%	\$1.603.223,26
RINCON RINCON DANIEL FELIPE	1.020.835.819	\$4.504.777,00	1,4378%	\$1.023.763,43	0,0730%	\$3.481.013,57
RIVERA NORIEGA JULIO FRANCISCO	79.610.634	\$6.647.951,00	2,1218%	\$1.510.824,87	0,1078%	\$5.137.126,13
RIVERA ZAPATA WILMER IVAN	80.228.807	\$6.369.618,00	2,0330%	\$1.447.570,43	0,1033%	\$4.922.047,57
RODRIGUEZ ALARCON HENRY EMILIO	79.857.291	\$5.626.894,00	1,7959%	\$1.278.777,69	0,0912%	\$4.348.116,31
RODRIGUEZ CRUZ DUVAN ENRIQUE	94.515.970	\$6.349.644,00	2,0266%	\$1.443.031,11	0,1029%	\$4.906.612,89
SANABRIA SANABRIA HUGO	79.917.952	\$2.381.548,00	0,7601%	\$541.234,73	0,0386%	\$1.840.313,27
SANCHEZ ESPITIA RUBEN DARIO	79.959.099	\$7.420.123,00	2,3683%	\$1.686.310,02	0,1203%	\$5.733.812,98
SARMIENTO NIETO CARLOS ANDRES	79.253.684	\$8.133.191,00	2,5959%	\$1.848.363,09	0,1319%	\$6.284.827,91
SIERRA PENAGOS PEDRO ALFONSO	79.426.214	\$4.400.904,00	1,4046%	\$1.000.157,07	0,0713%	\$3.400.746,93
TIRADO SALGADO LUIS RICARDO	78.739.193	\$5.957.951,00	1,9016%	\$1.354.014,28	0,0966%	\$4.603.936,72
YAIMA PEÑA FRANCISCO JAVIER	7.532.606	\$6.750.976,00	2,1547%	\$1.534.238,51	0,1094%	\$5.216.737,49
ZUÑIGA ROMERO CARLOS ANDRES	80.145.701	\$7.011.333,00	2,2378%	\$1.593.407,70	0,1137%	\$5.417.925,30
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$182.000,00	0,0581%	\$41.361,64	0,0030%	\$140.638,36
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$696.400,00	0,2223%	\$158.265,07	0,0113%	\$538.134,93
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$169.900,00	0,0542%	\$38.611,77	0,0028%	\$131.288,23
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$44.600,00	0,0142%	\$10.135,87	0,0007%	\$34.464,13
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$13.800,00	0,0044%	\$3.136,21	0,0002%	\$10.663,79
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$8.554.800,00	2,7304%	\$1.944.178,68	0,1387%	\$6.610.621,32
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$225.160,00	0,0719%	\$51.170,25	0,0037%	\$173.989,75
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$1.882.400,00	0,6008%	\$427.797,49	0,0305%	\$1.454.602,51
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$138.900,00	0,0443%	\$31.566,65	0,0023%	\$107.333,35
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$253.200,00	0,0808%	\$57.542,67	0,0041%	\$195.657,33
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$11.200,00	0,0036%	\$2.545,33	0,0002%	\$8.654,67

Resolución 149411
a7CN-NIN8-a7C1-f1f8-a1C1-1f18

ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$688.114,00	0,2196%	\$156.381,98	0,0112%	\$531.732,02
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$158.036,00	0,0504%	\$35.915,54	0,0026%	\$122.120,46
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$239.049,00	0,0763%	\$54.326,69	0,0039%	\$184.722,31
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$18.910,00	0,0060%	\$4.297,52	0,0003%	\$14.612,48
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$485.624,00	0,1550%	\$110.363,75	0,0079%	\$375.260,25
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$683,00	0,0002%	\$155,22	0,0000%	\$527,78
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$13.200,00	0,0042%	\$2.999,85	0,0002%	\$10.200,15
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$5.900,00	0,0019%	\$1.340,84	0,0001%	\$4.559,16
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$1.540.400,00	0,4917%	\$350.073,98	0,0250%	\$1.190.326,02
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$64.436,00	0,0206%	\$14.643,84	0,0010%	\$49.792,16
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$261.900,00	0,0836%	\$59.519,85	0,0042%	\$202.380,15
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$134.900,00	0,0431%	\$30.657,61	0,0022%	\$104.242,39
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$56.000,00	0,0179%	\$12.726,66	0,0009%	\$43.273,34
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$2.500,00	0,0008%	\$568,15	0,0000%	\$1.931,85
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$6.000,00	0,0019%	\$1.363,57	0,0001%	\$4.636,43
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$55.600,00	0,0177%	\$12.635,75	0,0009%	\$42.964,25
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$78.800,00	0,0252%	\$17.908,22	0,0013%	\$60.891,78
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$273.700,00	0,0874%	\$62.201,54	0,0044%	\$211.498,46
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$15.500,00	0,0049%	\$3.522,56	0,0003%	\$11.977,44
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$248.600,00	0,0793%	\$56.497,27	0,0040%	\$192.102,73
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$254.700,00	0,0813%	\$57.883,56	0,0041%	\$196.816,44

Resolución 149411
Firma Digital 2025-01-149411
a7cN-NfN8-a7cI-f1f8-a1c1-1f18

PENSIONES - COLPENSIONES						
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$12.700,00	0,0041%	\$2.886,22	0,0002%	\$9.813,78
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$12.900,00	0,0041%	\$2.931,68	0,0002%	\$9.968,32
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$39.800,00	0,0127%	\$9.045,02	0,0006%	\$30.754,98
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	900.336.004	\$5.200,00	0,0017%	\$1.181,76	0,0001%	\$4.018,24
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$51.910,00	0,0166%	\$11.797,16	0,0008%	\$40.112,84
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$282.000,00	0,0900%	\$64.087,81	0,0046%	\$217.912,19
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$51.910,00	0,0166%	\$11.797,16	0,0008%	\$40.112,84
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$282.000,00	0,0900%	\$64.087,81	0,0046%	\$217.912,19
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$51.910,00	0,0166%	\$11.797,16	0,0008%	\$40.112,84
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$281.100,00	0,0897%	\$63.883,27	0,0046%	\$217.216,73
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$51.910,00	0,0166%	\$11.797,16	0,0008%	\$40.112,84
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$280.200,00	0,0894%	\$63.678,74	0,0045%	\$216.521,26
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$51.910,00	0,0166%	\$11.797,16	0,0008%	\$40.112,84
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$279.300,00	0,0891%	\$63.474,20	0,0045%	\$215.825,80
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$51.910,00	0,0166%	\$11.797,16	0,0008%	\$40.112,84
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.331	\$278.400,00	0,0889%	\$63.269,67	0,0045%	\$215.130,33
FONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$90.450,00	0,0289%	\$20.555,82	0,0015%	\$69.894,18
FONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$512.100,00	0,1634%	\$116.380,73	0,0083%	\$395.719,27
FONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$27.517,00	0,0088%	\$6.253,56	0,0004%	\$21.263,44
FONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$183.600,00	0,0586%	\$41.725,25	0,0030%	\$141.874,75
FONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$19.197,00	0,0061%	\$4.362,74	0,0003%	\$14.834,26
FONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$136.000,00	0,0434%	\$30.907,60	0,0022%	\$105.092,40
FONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$44.820,00	0,0143%	\$10.185,87	0,0007%	\$34.634,13
FONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$249.800,00	0,0797%	\$56.769,98	0,0040%	\$193.030,02

Resolución 14n Firma Digital 2025-01-149411 a7cN-NfN8-a7cN-f1f8-a1c1-1f18

COLFONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$44.820,00	0,0143%	\$10.185,87	0,0007%	\$34.634,13
COLFONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$248.900,00	0,0794%	\$56.565,45	0,0040%	\$192.334,55
COLFONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$23.227,00	0,0074%	\$5.278,61	0,0004%	\$17.948,39
COLFONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS	800.149.496	\$159.400,00	0,0509%	\$36.225,52	0,0026%	\$123.174,48
SALUD TOTAL EPS	800.130.907	\$11.733.100,00	3,7449%	\$2.666.484,65	0,1902%	\$9.066.615,35
SALUD TOTAL EPS	800.130.907	\$10.306.938,00	3,2897%	\$2.342.372,60	0,1671%	\$7.964.565,40
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	890.903.790	\$11.593.733,00	3,7004%	\$2.634.811,87	0,1880%	\$8.958.921,13
SANCHEZ ROCHA RICARDO	80.266.951	\$59.691.854,00	19,0519%	\$13.565.674,25	0,9678%	\$46.126.179,75
		\$313.311.294,00	100,0000%	\$71.203.668,00	5,0795%	\$242.107.626,00

SALDO GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	\$242.107.626,00		
SALDO INMUEBLE MAT. INM. 50C-52568	\$0,00	0,0000%	

CUARTO. Advertir a la liquidadora que contará con treinta (30) días siguientes a la ejecutoria de este auto, para la entrega de los bienes muebles e inmuebles, de conformidad con lo señalado en el artículo 58 de la Ley 1116 de 2006, debiendo acreditar tal circunstancia mediante el envío de prueba idónea de los pagos efectuados, es decir, copia de los comprobantes de egreso debidamente firmados, paz y salvos, recibos de caja, y/o certificación expedida por el contador de la concursada.

QUINTO. Advertir a la liquidadora que será de su exclusiva responsabilidad cualquier omisión respecto de efectuar los descuentos que corresponda sobre los diferentes conceptos de pagos de retefuente, IVA e ICA, y trasladar dichas sumas al ente correspondiente, cuando sea el caso.

SEXTO. Advertir a los acreedores beneficiarios que opten por no aceptar la adjudicación aprobada en este auto, que deberán informarlo al liquidador dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de esta providencia de adjudicación de bienes, según lo preceptuado en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006

SÉPTIMO. Advertir a la liquidadora que deberá estar atento al cumplimiento de lo previsto en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006 en cuanto a la readjudicación de bienes, si a ello hubiere lugar.

OCTAVO. Advertir a la liquidadora que vencido el término para la entrega del inmueble objeto de adjudicación, deberá presentar la rendición de cuentas finales de que trata el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006, donde deberá incluir una relación pormenorizada de los pagos efectuados, acompañada de las pruebas pertinentes; dicha rendición final de cuentas deberá ser presentada teniendo en cuenta la Circular Externa No 100-000001 de febrero de 2010, esto es, el informe 28 allegado de manera física junto con los documentos adicionales, así como los documentos ordenados en los artículos 2.2.2.11.12.8 y 2.2.2.11.12.9 del Decreto 991 de 2018.

NOVENO. Ordenar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, el levantamiento de medidas cautelares y la cancelación de gravámenes que llegaren a pesar y existir sobre los inmuebles relacionados más a continuación:

Resolución: 14n Firma Digital 2025-01-149411 a7CN-NfN8-a7CI-IfI8-a1C1-1f18

INMUEBLE

LOCAL COMERCIAL

\$1.401.772.000,00

AVENIDA CALLE 63 # 19-07
BARRIO SAN LUIS - TEUSAQUILLO
BOGOTÁ D.C.
MAT. INM. 50C-52568

DÉCIMO. Ordenar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, la inscripción de la adjudicación de los bienes inmuebles señalados en el artículo primero de este auto, de conformidad con lo decidido en la parte resolutive de esta Providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MARÍA ANDREA CAMPO RODRÍGUEZ
DIRECTORA DE PROCESOS DE LIQUIDACIÓN I

TRD:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.
NOMBRE: L3529
CARGO: Funcionaria de la Dirección de Procesos de Liquidación I.
REVISOR(ES) :
NOMBRE: M8217
CARGO: Directora de de Procesos de Liquidación I
APROBADOR(ES) :
NOMBRE: MARIA ANDREA CAMPO RODRIGUEZ
CARGO: Directora de de Procesos de Liquidación I

Resolución: 14n Firma Digital 2025-01-149411
a7CN-NfN8-a7CI-f1f8-a1c1-1f18