



SUPERSOCIEDADES - BOGOTÁ
N.I.T. / C.C. : 890702552
Expediente : 27225
Nombre : CONDE APARICIO Y CIA CENTRO AGRICOLA.S.A EN LIQ
Dependencia : GRUPO DE LIQUIDACIONES
Trámite : 17057 - ACUERDO DE ADJUDICACIÓN DE BIENES (PRESENT
Folios : 12 Anexos: NO Término: 20/03/2013
Fecha : 20/03/2013 Hora : 08:17 AM
Tipo Documento : AUTO Número: 400-004097

“Al contestar Cite el No. de radicación de este Documento”

AUTO

SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

BOGOTÁ, D.C.

**SOCIEDAD: CONDE APARICIO Y CIA CENTRO AGRICOLA S.A.
EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL**

APERTURA: AUTO 425-003037 DE MARZO 29 DE 2012

LIQUIDADOR: ECHANDIA ASOCIADOS S.A.S

**ASUNTO: POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBA
READJUDICACION DE BIENES**

I. ANTECEDENTES.

Mediante auto No. 405-002638 del 26 de febrero de 2013 la Superintendencia de Sociedades aprobó la adjudicación de los bienes de sociedad **CONDE APARICIO Y CIA CENTRO AGRICOLA S.A EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL.**

Mediante autos No. 405-003044 del 5 de marzo de 2013 y 405-003321 del 8 de marzo de 2013, el despacho puso en conocimiento del liquidador de la concursada el contenido de los escritos radicados con los números 2013-01-057186, 2013-01-056838, 2013-01-057183 del 1 de marzo de 2013, 2013-01-057397, 2013-01-059227 y 2013-01-062614 del 5 y 6 de marzo de 2013, presentados por los apoderados de FACTORING COLOMBIA S.A., SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A., BANCOLOMBIA S.A., BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DAVIVIENDA y BANCO DE OCCIDENTE, respectivamente, mediante los cuales informan a este Despacho que sus representadas no aceptan parcialmente la adjudicación ofrecida dentro de la liquidación judicial de la sociedad concursada decretada mediante auto No. 405-002638 del 26 de febrero de 2013, y lo requirió para que presentará la respectiva readjudicación de bienes de la concursada.

Con escrito radicado con el No. 2013-01-070999 del 13 de marzo de 2013 el auxiliar de la justicia remite la readjudicación de bienes.

II. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 59 de la ley 1116 de 2006, cuando un acreedor destinatario opta por no aceptar los bienes adjudicados se entenderá que renuncia al pago de su acreencia dentro del proceso de liquidación y, en consecuencia, el juez del concurso debe proceder a la adjudicación de los bienes

BOGOTÁ D. C.: AVENIDA EL DORADO No. 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax 2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL: 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL: 942-3506000/ 3506001/2/3, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL: 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF. BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL: 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR. 7 # 32-39 PISO 2 TEL: 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL: 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No. 37-62 TEL: 976-321541/44.

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





no recibidos a los acreedores restantes, respetando el orden de prelación legal y hasta el monto de sus créditos reconocidos y calificados, los cuales se habían adjudicado mediante auto No. 405-002638 del 26 de febrero de 2013.

Así las cosas, el juez del concurso, dando aplicación a la norma antes citada, procederá a realizar la redistribución de los bienes adjudicados y no aceptados, dentro del término establecido en el artículo 59 de la ley 1116 de 2006, por FACTORING COLOMBIA S.A., SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A., BANCOLOMBIA S.A., BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DAVIVIENDA y BANCO DE OCCIDENTE y otros adjudicatarios que no aceptaron total o parcialmente que informaron directamente a la liquidadora de la concursada los cuales fueron COLFONDOS, NOVARTIS y ELI LILLY INTERAMERICANA INC., según consta en los escritos presentados por sus apoderados.

Teniendo en cuenta lo anterior, la readjudicación de bienes de la concursada, quedará así:

La estructura de los activos con los cuales cuenta la liquidadora de la concursada para ejecutar la adjudicación, es la siguiente:

DINERO EN EFECTIVO: \$ 786.876.754 los cuales se encuentran constituidos así:

EFECTIVO	VALOR
Bancos-caja Cuenta Corriente Bancolombia No. 43400084990	491.272.615
Depósitos Judiciales	295.604.139.
TOTAL EFECTIVO	786.876.754

Y los siguientes activos:

ACTIVO	VALOR
Inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 350-7088 y 350-7179	1.513.500.000
Vehículos de placas IBW136, AZN237, IBX908 SSH561 Y IBX912	137.800.000
Maquinaria	62.368.000
Muebles, enseres y equipos de oficina	16.200.000
Repuestos	21.287.349
Intangibles (Acciones e Fibras del Interior y una licencia de software Stone)	192.000.000
TOTAL INMUEBLES	1.943.155.349

Para un total de bienes por valor de: \$2.730.032.103.00, los cuales de acuerdo con la adjudicación y readjudicación, quedarán de la siguiente manera:



1. DISTRIBUCIÓN DINERO EN EFECTIVO

1.1. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN. (Se pagan 100% en efectivo) PROVISIONES

NIT Cedula	Beneficiario	Capital Pagado	Porcentaje sobre efectivo
	Impuestos	209.523.510	26,63%
900.293.272	Honorarios Liquidador con IVA incluido	171.573.826	21,80%
	Derechos Notariales y de Registro	57.472.500	7,30%
28.438.460	Honorarios Contador	4.800.000	0,61%
	Servicios públicos y privados	3.012.632	0,38%
	Honorarios procesos Jurídicos en curso	7.835.280	1,00%
	Gestora Urbana	430.000	0,05%
	Gastos Pendientes de Autorización	3.350.941	0,43%
	Archivo de Documentos 5 años	15.396.100	1,96%
	Contribución 4 x 1000	3.147.507	0,40%
	TOTAL PROVISIONES	476.542.296	60,56%

1.2. PRIMERA CLASE

1.2.1. LABORALES POS ACUERDO. (Se pagan 100% en efectivo)

NIT Cedula	Beneficiario	Valor Calificado y Graduado	Valor Pagado	Porcentaje sobre efectivo
93.116.319	Miguel Medina	1.588.881	1.588.881	0,20%
800.144.331	Sociedad Administradora de fondos de pensiones y cesantías Porvenir S.A.	160.000	160.000	0,02%
	SUBTOTAL LABORALES POST - ACUERDO	1.748.881	1.748.881	0,22%

1.2.2. PARAFISCALES POS ACUERDO (Se pagan 100% en efectivo)

NIT Cedula	Beneficiario	Valor Calificado y Graduado	Valor Pagado	Porcentaje sobre efectivo
899.999.239	Instituto Colombiano de Bienestar Familiar	490.394	490.394	0,06%
	SUBTOTAL PARAFISCALES	490.394	490.394	0,06%

1.2.3. QUINTA CLASE POS ACUERDO. (Se pagan a prorrata)



NIT Cedula	Beneficiario	Valor Calificado y Graduado	Valor Pagado	Porcentaje/efectivo
93.396.869	Arnulfo Castro Jiménez. Fertillano	93.318.936	73.753.056	9,37%
890.704.089	Cultivos y Semillas El Aceituno Ltda	18.749.474	14.818.332	1,88%
900.065.578	Inagro S.A.S	2.679.750	2.117.895	0,27%
900.158.398	Agrocity Ltda	8.771.997	6.932.801	0,88%
900.330.448	Agrocol Insumos Ltda	7.619.505	6.021.948	0,77%
860.048.429	Agroexport de Colombia S.A.S.	32.505.205	25.689.943	3,26%
830.122.566	Colombia Tele comunicaciones S.A. E.S.P.	30.690	24.255	0,00%
800.007.113	Compañía de Empleos Temporales del Tolima S.A.S. CETA S.A.S.	2.428.637	1.919.433	0,24%
800.153.557	Delagro Ltda	16.016.612	12.658.461	1,61%
860.048.867	Disan Colombia S.A.	53.174.000	42.025.179	5,34%
830.095.660	Halcon Colombia Limitada	1.326.529	1.048.400	0,13%
800.042.671	Hortitec Colombia S.A.	12.182.422	9.628.173	1,22%
14.198.473	José Guzmán Varón. Pro- Ecologicos del Tolima	5.440.380	4.299.713	0,55%
800.013.455	Microfertisa S.A.	6.093.033	4.815.526	0,61%
830.041.118	Quality Software S.A.S.	8.709.750	6.883.605	0,87%
830.095.754	Rotam Agrochemical Colombia S.A.S.	20.638.600	16.311.371	2,07%
900.106.995	Science Yields Solutions Limitada SyS Ltda	37.959	30.000	0,00%
890.707.192	Su campo S.A.	14.880.735	11.760.739	1,49%
830.110.750	Sys Technologies Ltda	7.611.075	6.015.285	0,76%
900.325.672	Yllagro S.A.S	10.835.689	8.563.805	1,09%
890.901.264	Distribuidora de Abonos S.A.	7.156.544	5.656.054	0,72%
815.004.945	Phytocare S.A.S.	59.621.950	47.121.208	5,99%
SUBTOTAL QUINTA CLASE		389.829.472	308.095.184	39,15%

SALDO DINERO EFECTIVO: 0.00

2. DISTRIBUCIÓN BIENES INMUEBLES

2.1. EDIFICIO MATRÍCULA INMOBILIARIA 350-7088 Avalúo \$1.067.100.000

2.1.1. QUINTA CLASE POS ACUERDO



BOGOTÁ D. C.: AVENIDA EL DORADO No. 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL: 953-454495/454506, **MEDELLÍN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL: 9423506000/ 3506001/2/3, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL: 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF. BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL: 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR. 7 # 32-39 PISO 2 TEL: 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL: 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No. 37-62 TEL: 976-321541/44.

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





NIT Cedula	Beneficiario	Capital Reconocido	Capital Pagado	%Inmueble
93.396.869	Arnulfo Castro Jiménez. Fertillano	93.318.936	19.565.880	1.83
890.704.089	Cultivos y Semillas El Aceituno Ltda	18.749.474	3.931.142	0.37
900.065.578	Inagro S.A.S	2.679.750	561.855	0.05
900.158.398	Agrocity Ltda	8.771.997	1.839.196	0.17
900.330.448	Agrocol Insumos Ltda	7.619.505	1.597.557	0.15
860.048.429	Agroexport de Colombia S.A.S.	32.505.205	6.815.262	0.64
830.122.566	Colombia Tele comunicaciones S.A. E.S.P.	30.690	6.435	0.00
800.007.113	Compañía de Empleos Temporales del Tolima S.A.S. CETA S.A.S.	2.428.637	509.204	0.05
800.153.557	Delagro Ltda	16.016.612	3.358.151	0.31
860.048.867	Disan Colombia S.A.	53.174.000	11.148.821	1.04
830.095.660	Halcon Colombia Limitada	1.326.529	278.129	0.03
800.042.671	Hortitec Colombia S.A.	12.182.422	2.554.249	0.24
14.198.473	José Guzmán Varón. Pro-Ecológicos del Tolima	5.440.380	1.140.667	0.11
800.013.455	Microfertisa S.A.	6.093.033	1.277.507	0.12
830.041.118	Quality Software S.A.S.	8.709.750	1.826.145	0.17
830.095.754	Rotam Agrochemical Colombia S.A.S.	20.638.600	4.327.229	0.41
900.106.995	Science Yields Solutions Limitada Sys Ltda	37.959	7.959	0.00
890.707.192	Su campo S.A.	14.880.735	3.119.996	0.19
830.110.750	Sys Technologies Ltda	7.611.075	1.595.790	0.15
900.325.672	Yllagro S.A.S	10.835.689	2.271.884	0.21
890.901.264	Distribuidora de Abonos S.A.	7.156.544	1.500.490	0.14
815.004.945	Phytocare S.A.S.	59.621.950	12.500.742	1.17
SUBTOTAL QUINTA CLASE		389.829.472	81.734.288	7.66

Saldo inmueble Matrícula 350-7088 del 92.34%

2.1.2 OBLIGACIONES RECONOCIDAS EN EL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN

a) PRIMERA CLASE

a.1. LABORALES

EDIFICIO MT 350-7088

NIT Cedula	Beneficiario	Capital Reconocido	Capital Pagado	%Inmueble
	Sociedad Administradora de fondos de pensiones y cesantías Porvenir S.A.	0	No aceptaron adjudicación	0



			inmueble	
800.149.496	Compañía Colombiana Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías S.A. Colfondos	0	No aceptaron adjudicación inmueble	0
SUBTOTAL		0	0	0

a.2. PARAFISCALES

NIT Cedula	Beneficiario	Capital Reconocido	Capital Pagado	%Inmueble
899.999.239	Instituto Colombiano de Bienestar Familiar	441.670	441.670	0,041%
SUBTOTAL		441.670	441.670	0,041%

b) TERCERA CLASE ACUERDO**BODEGA MT 350-7179 Avalúo \$446.400.000**

NIT Cedula	Beneficiario	Capital Reconocido	Capital Pagado	%Inmueble
800.037.800	Banco Agrario de Colombia S.A.	953.977.548	446.400.000	100,000%
SUBTOTAL		953.977.548	446.400.000	100,000%

EDIFICIO MT 350-7088

NIT Cedula	Beneficiario	Capital Reconocido	Capital Pagado	%Inmueble
800.037.800	Banco Agrario de Colombia S.A.	953.977.548	507.577.548	47,566%
SUBTOTAL		953.977.548	507.577.548	47,566%

c) QUINTA CLASE**EDIFICIO MT 350-7088**

NIT Cedula	Beneficiario	Valor Reconocido	Capital Pagado	%Inmueble
800.188.702	Yara Colombia S.A.S.	516.572.237	44.924.192	4,210%
860.034.313	Banco Davivienda S.A.	268.157.054	23.320.531	2,185%
	Fondo para el financiamiento del sector Agropecuario Finagro	943.426.038	82.045.936	7,689%
93.396.869	Arnulfo Castro Jimenez -Fertillano	941.647	81.891	0,008%
860.002.964	Banco de Bogotá	175.790.696	15.287.804	1,433%
890.903.938	Bancolombia S.A.	749.749.795	65.202.699	6,110%
890.926.283	Factoring Bancolombia S.A.	133.287.194	11.591.447	1,086%
830.074.222	Syngenta S.A.	600.000.000	52.179.567	4,890%
890.300.279	Banco de Occidente	0	0	0,000%
860.003.020	Banco BBVA	382.500.000	33.264.474	3,117%

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No. 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax 2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL: 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL: 9423506000/ 3506001/2/3, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL: 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF. BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL: 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR. 7 # 32-39 PISO 2 TEL: 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL: 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No. 37-62 TEL: 976-321541/44.

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia



809.000.555	Agroindustriales del Tolima S.A.	90.475.471	7.868.285	0,737%
860.006.333	Abonos de Colombia Abocol	30.833.097	2.681.429	0,251%
813.002.096	Agromark S.A.	97.636.708	8.491.069	0,796%
809.009.558	Agropecuaria Guadalupe Ltda	15.866.780	1.379.870	0,129%
809.007.189	Areca Ltda	154.952	13.476	0,001%
800.243.792	Bayer Cropscience S.A.	641.162.184	55.759.275	5,225%
890.701.355	Cooperativa Seviarroz	6.406.773	557.171	0,052%
900.103.963	Condegral S.A.	98.803.440	8.592.534	0,805%
890.702.385	Central Pecuaria	160.000	13.915	0,001%
890.301.291	Eli Lilly Interamerica INC	0	0	0,000%
809.012.262	Ilara C. y Cia S.C.A.	5.738.662	499.068	0,047%
800.093.044	Insumos Tropicales Ltda	10.129.820	880.949	0,083%
800.897.748	Kemtek Ltda	112.288	9.765	0,001%
800.045.357	Minerles Exclusivos	26.125.635	2.272.041	0,213%
860.002.538	Novartis de Colombia S.A.	0	0	0,000%
800.174.292	Orius Biotecnología	36.457.568	3.170.567	0,297%
860.016.310	Producciones Generales S.A.	56.362.381	4.901.608	0,459%
890.306.231	Semillas del Valle S.A.	183.695.450	15.975.248	1,497%
815.003.461	Triada Ema Sucursal Colombia	79.812.729	6.940.989	0,650%
809.010.236	Fincagro	234.953.302	20.432.936	1,915%
860.078.308	Conalgodon	26.518.560	2.306.212	0,216%
809.009.218	Fondo de Empleados	8.630.444	750.555	0,070%
891.100.445	Molinos Roa S.A.	65.726.521	5.715.969	0,536%
14.232.556	Alberto Lizarazo Villegas	1.219.800	106.081	0,010%
5.842.555	Jorge Esteban Salazar	598.000	52.006	0,005%
5.980.810	Lorenzo Vargas	210.194	18.280	0,002%
6.023.351	Cesar Obidio Páez	674.489	58.658	0,005%
TOTAL		5.488.889.909	477.346.494	44,733%

3. DISTRIBUCIÓN DE BIENES MUEBLES

Vehículos	137.800.000
Maquinaria	62.368.000
Muebles, enseres y equipos de oficina	16.200.000
Repuestos	21.287.349
SUBTOTAL	237.655.349

3.1. QUINTA CLASE ACUERDO



BOGOTÁ D. C.: AVENIDA EL DORADO No. 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL: 953-454495/454506, **MEDELLÍN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL: 9423506000/ 3506001/2/3, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL: 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF. BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL: 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR. 7 # 32-39 PISO 2 TEL: 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL: 975-716190/717985, **BUCAMAMANGA:** CALLE 41 No. 37-62 TEL: 976-321541/44.

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





NIT Cedula	Beneficiario	Valor Reconocido	Capital Pagado	% Muebles
800.188.702	Yara Colombia S.A.S.	516.572.237	29.497.586	12,412%
860.034.313	Banco Davivienda S.A.	0	0	0,000%
	Fondo para el financiamiento del sector Agropecuario Finagro	943.426.038	53.872.021	22,668%
93.396.869	Arnulfo Castro Jimenez -Fertillano	941.647	53.770	0,023%
860.002.964	Banco de Bogotá	0	0	0,000%
890.903.938	Bancolombia S.A.	0	0	0,000%
890.926.283	Factoring Bancolombia S.A.	0	0	0,000%
830.074.222	Syngenta S.A.	600.000.000	34.261.523	14,416%
890.300.279	Banco de Occidente	0	0	0,000%
860.003.020	Banco BBVA	382.500.000	21.841.721	9,191%
809.000.555	Agroindustriales del Tolima S.A.	90.475.471	5.166.379	2,174%
860.006.333	Abonos de Colombia Abocol	30.833.097	1.760.648	0,741%
813.002.096	Agromark S.A.	97.636.708	5.575.304	2,346%
809.009.558	Agropecuaria Guadalupe Ltda	15.866.780	906.033	0,381%
809.007.189	Areca Ltda	154.952	8.848	0,004%
800.243.792	Bayer Cropscience S.A.	641.162.184	36.611.988	15,405%
890.701.355	Cooperativa Seviarroz	6.406.773	365.843	0,154%
900.103.963	Condegral S.A.	98.803.440	5.641.927	2,374%
890.702.385	Central Pecuaria	160.000	9.136	0,004%
890.301.291	Eli Lilly Interamerica INC	0	0	0,000%
809.012.262	Ilara C. y Cia S.C.A.	5.738.662	327.692	0,138%
800.093.044	Insumos Tropicales Ltda	10.129.820	578.438	0,243%
800.897.748	Kemtek Ltda	112.288	6.412	0,003%
800.045.357	Minerles Exclusivos	26.125.635	1.491.840	0,628%
860.002.538	Novartis de Colombia S.A.	0	0	0,000%
800.174.292	Orius Biotecnología	36.457.568	2.081.820	0,876%
860.016.310	Producciones Generales S.A.	56.362.381	3.218.435	1,354%
890.306.231	Semillas del Valle S.A.	183.695.450	10.489.476	4,414%
815.003.461	Triada Ema Sucursal Colombia	79.812.729	4.557.509	1,918%
809.010.236	Fincagro	234.953.302	13.416.430	5,645%
860.078.308	Conalgodon	26.518.560	1.514.277	0,637%
809.009.218	Fondo de Empleados	8.630.444	492.820	0,207%
891.100.445	Molinos Roa S.A.	65.726.521	3.753.151	1,579%
14.232.556	Alberto Lizarazo Villegas	1.219.800	69.654	0,029%
5.842.555	Jorge Esteban Salazar	598.000	34.147	0,014%
5.980.810	Lorenzo Vargas	210.194	12.003	0,005%
6.023.351	Cesar Obidio Páez	674.489	38.515	0,016%
TOTAL		4.161.905.170	237.655.349	100,000%

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No. 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax 2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL: 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL: 9423506000/ 3506001/2/3, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL: 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF. BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL: 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR. 7 # 32-39 PISO 2 TEL: 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL: 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No. 37-62 TEL: 976-321541/44.

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia

Prosperidad
para todos





4. DISTRIBUCIÓN BIENES INCORPORALES

Están compuestos por 132 acciones en la empresa FIBRAS DEL INTERIOR S.A., por valor total de \$132.000.000 y una licencia software stone por valor de \$60.000.000, para un total de \$192.000.000

Intangibles	192.000.000
-------------	-------------

4.1. QUINTA CLASE

NIT Cedula	Beneficiario	Valor Reconocido	Capital Pagado	% Intangible
800.188.702	Yara Colombia S.A.S.	516.572.237	23.830.882	12,412%
860.034.313	Banco Davivienda S.A.	0	0	0,000%
	Fondo para el financiamiento del sector Agropecuario Finagro	943.426.038	43.522.808	22,668%
93.396.869	Arnulfo Castro Jimenez -Fertillano	941.647	43.441	0,023%
860.002.964	Banco de Bogotá	0	0	0,000%
890.903.938	Bancolombia S.A.	0	0	0,000%
890.926.283	Factoring Bancolombia S.A.	0	0	0,000%
830.074.222	Syngenta S.A.	600.000.000	27.679.631	14,416%
890.300.279	Banco de Occidente	0	0	0,000%
860.003.020	Banco BBVA	382.500.000	17.645.765	9,191%
809.000.555	Agroindustriales del Tolima S.A.	90.475.471	4.173.879	2,174%
860.006.333	Abonos de Colombia Abocol	30.833.097	1.422.415	0,741%
813.002.096	Agromark S.A.	97.636.708	4.504.247	2,346%
809.009.558	Agropecuaria Guadalupe Ltda	15.866.780	731.978	0,381%
809.007.189	Areca Ltda	154.952	7.148	0,004%
800.243.792	Bayer Cropscience S.A.	641.162.184	29.578.555	15,405%
890.701.355	Cooperativa Seviarroz	6.406.773	295.562	0,154%
900.103.963	Condegral S.A.	98.803.440	4.558.071	2,374%
890.702.385	Central Pecuaria	160.000	7.381	0,004%
890.301.291	Eli Lilly Interamerica INC	0	0	0,000%
809.012.262	Ilara C. y Cia S.C.A.	5.738.662	264.740	0,138%
800.093.044	Insumos Tropicales Ltda	10.129.820	467.316	0,243%
800.897.748	Kemtek Ltda	112.288	5.180	0,003%
800.045.357	Minerles Exclusivos	26.125.635	1.205.247	0,628%
860.002.538	Novartis de Colombia S.A.	0	0	0,000%
800.174.292	Orius Biotecnología	36.457.568	1.681.887	0,876%
860.016.310	Producciones Generales S.A.	56.362.381	2.600.150	1,354%
890.306.231	Semillas del Valle S.A.	183.695.450	8.474.371	4,414%



815.003.461	Triada Ema Sucursal Colombia	79.812.729	3.681.978	1,918%
809.010.236	Fincagro	234.953.302	10.839.035	5,645%
860.078.308	Conalgodon	26.518.560	1.223.373	0,637%
809.009.218	Fondo de Empleados	8.630.444	398.146	0,207%
891.100.445	Molinos Roa S.A.	65.726.521	3.032.143	1,579%
14.232.556	Alberto Lizarazo Villegas	1.219.800	56.273	0,029%
5.842.555	Jorge Esteban Salazar	598.000	27.587	0,014%
5.980.810	Lorenzo Vargas	210.194	9.697	0,005%
6.023.351	Cesar Obidio Páez	674.489	31.116	0,016%
TOTAL		4.161.905.170	192.000.000	100,000%

Los saldos insolutos se relacionan en el siguiente cuadro:

QUINTA CLASE DEL ACUERDO

NIT Cedula	Beneficiario	Valor Reconocido	Valor Pagado	Saldo Insoluto
800.188.702	Yara Colombia S.A.S.	516.572.237	98.252.660	418.319.577
860.034.313	Banco Davivienda S.A.	268.157.054	43.163.792	224.993.262
	Fondo para el financiamiento del sector Agropecuario Finagro	943.426.038	179.440.765	763.985.273
93.396.869	Arnulfo Castro Jimenez -Fertillano	941.647	179.102	762.545
860.002.964	Banco de Bogotá	175.790.696	28.296.079	147.494.617
890.903.938	Bancolombia S.A.	749.749.795	120.683.175	629.066.620
890.926.283	Factoring Bancolombia S.A.	133.287.194	21.454.520	111.832.674
830.074.222	Syngenta S.A.	600.000.000	114.120.721	485.879.279
890.300.279	Banco de Occidente	0	0	0
860.003.020	Banco BBVA	382.500.000	72.751.959	309.748.041
809.000.555	Agroindustriales del Tolima S.A.	90.475.471	17.208.543	73.266.928
860.006.333	Abonos de Colombia Abocol	30.833.097	5.864.492	24.968.605
813.002.096	Agromark S.A.	97.636.708	18.570.619	79.066.089
809.009.558	Agropecuaria Guadalupe Ltda	15.866.780	3.017.881	12.848.899
809.007.189	Areca Ltda	154.952	29.472	125.480
800.243.792	Bayer Cropscience S.A.	641.162.184	121.949.817	519.212.367
890.701.355	Cooperativa Seviarroz	6.406.773	1.218.576	5.188.197
900.103.963	Condegral S.A.	98.803.440	18.792.533	80.010.907
890.702.385	Central Pecuaria	160.000	30.432	129.568
890.301.291	Eli Lilly Interamerica INC	0	0	0
809.012.262	Ilara C. y Cia S.C.A.	5.738.662	1.091.500	4.647.162
800.093.044	Insumos Tropicales Ltda	10.129.820	1.926.704	8.203.116
800.897.748	Kemtek Ltda	112.288	21.357	90.931
800.045.357	Minerles Exclusivos	26.125.635	4.969.127	21.156.508



860.002.538	Novartis de Colombia S.A.	0	0	0
800.174.292	Orius Biotecnología	36.457.568	6.934.273	29.523.295
860.016.310	Producciones Generales S.A.	56.362.381	10.720.193	45.642.188
890.306.231	Semillas del Valle S.A.	183.695.450	34.939.095	148.756.355
815.003.461	Triada Ema Sucursal Colombia	79.812.729	15.180.477	64.632.252
809.010.236	Fincagro	234.953.302	44.688.400	190.264.902
860.078.308	Conalgodon	26.518.560	5.043.862	21.474.698
809.009.218	Fondo de Empleados	8.630.444	1.641.521	6.988.923
891.100.445	Molinos Roa S.A.	65.726.521	12.501.263	53.225.258
14.232.556	Alberto Lizarazo Villegas	1.219.800	232.007	987.793
5.842.555	Jorge Esteban Salazar	598.000	113.740	484.260
5.980.810	Lorenzo Vargas	210.194	39.979	170.215
6.023.351	Cesar Obidio Páez	674.489	128.289	546.200
TOTAL		5.488.889.909	1.005.196.927	4.483.692.982

TOTAL PATRIMONIO DISTRIBUIDO. \$2.730.032.103

En mérito de lo expuesto, la Superintendente Delegada de Procedimientos de Insolvencia,

RESUELVE:

PRIMERO: READJUDICAR los bienes no aceptados por FACTORING COLOMBIA S.A., SOCIEDAD ADMINSTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A., BANCOLOMBIA S.A., BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DAVIVIENDA y BANCO DE OCCIDENTE, COLFONDOS, NOVARTIS y ELI LILLY INTERAMERICANA INC., a los acreedores de la sociedad **CONDE APARICIO Y CIA CENTRO AGRICOLA S.A. EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL**, en los términos expuestos en la parte motiva de la presente providencia.

SEGUNDO: ADVERTIR a los acreedores destinatarios de las readjudicaciones que opten por no aceptar la readjudicación que mediante la presente providencia se efectúa, que deberán informarlo al liquidador dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de esta providencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006.

TERCERO: ADVERTIR a FACTORING COLOMBIA S.A., SOCIEDAD ADMINSTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A., BANCOLOMBIA S.A., BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DAVIVIENDA y BANCO DE OCCIDENTE, COLFONDOS, NOVARTIS y ELI LILLY INTERAMERICANA INC., que al no recibir los bienes adjudicados dentro del proceso concursal de la sociedad **CONDE APARICIO Y CIA CENTRO AGRICOLA S.A EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL**, se entiende que renunciaron al pago de su acreencia en la proporción no recibida dentro del proceso de liquidación judicial.



CUARTO.- ORDENAR a la Cámara de Comercio del domicilio del deudor, la inscripción de esta providencia en el registro mercantil, conforme a lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley 1116 de 2006.

PARÁGRAFO: LÍBRENSE Los oficios correspondientes a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ANGELA MARIA ECHEVERRI RAMIREZ
Superintendente Delegada para Procedimientos de Insolvencia

TRD: Actuaciones.
EXP: 27225.
RAD: 2013-01-070999.
NIT: 890.702.552.
M0260